

8683



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 984**

11 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη - Αγίου Δημητρίου - Ανδρέα Δημητρίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού. 1
Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων (Ο.Τ. Γ. 79), Ν. Αχαΐας. 2
Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 203,3 στρ. ως αναδασωτέας, περιοχής Δήμου Κιλελέρ, Ν. Λάρισας.. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/οικ. 41653/ΠΣΚ 1099 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη - Αγίου Δημητρίου - Ανδρέα Δημητρίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 243, του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α)

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5. Τις 410/1998 και 351/99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Συκεών.

6. Την 178/2002, Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 17η της 1.10.2002), με την οποία γνωμοδότησε αρνητικά καθώς και την από 27.9.2002 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Συκεών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη-Αγ. Δημητρίου 28ης Οκτωβρίου και Ανδρ. Δημητρίου, με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-......Ξ-Α, ως χώρου παιδικού σταθμού, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο διάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/01.14 Δ1653 πεχ/1099 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών Νομού Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Νικηφορίδη - Αγίου Δημητρίου - Ανδρέα Δημητρίου, με το χαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού

Θεσσαλονίκη 5-11-2002

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ
Αγρον. Τοπ. Μηχ/κός
με βαθμό Διευθυντή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 77 %

ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΥΚΑΤ.

ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
Ε=387.72τ.μ.

Α Β Γ Δ Ε Ζ Μ Λ Κ

1 1/Λ 2 3 4 5 10 11 12 13 14

93 0.32
94 -3.05
95 -4.91
96 -3.97
97 -2.4

ΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ε—40 39
Μ—0 45

ΑΚΑ 1: 500

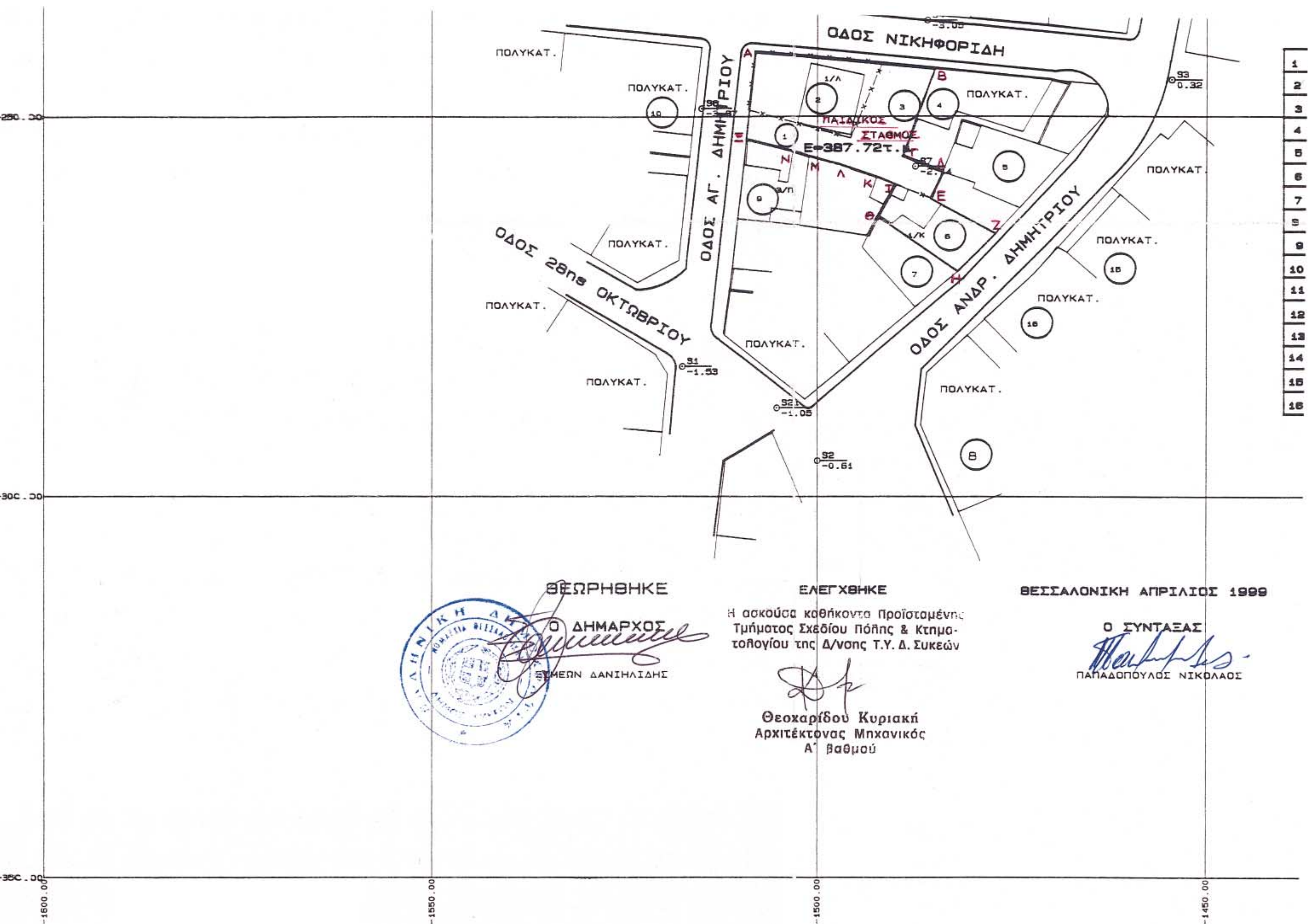
ΠΟΛΥΚΑΤ.

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

1	ΚΑΛΛΙΑΡΕΚΟΣ ΗΛΙΑΣ	ΕΞΟΧΗ		ΥΠ.ΕΝ	
2	ΤΣΙΟΥΡΝΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ-ΕΥΑΝΘΙΑ	ΝΙΚΗΦΟΡΙ	18	ΣΥΚΙΕΣ	ΥΠ.ΕΝ
3	ΧΑΤΖΗΜΑΡΟΥΛΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	ΑΝ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	12	ΣΥΚΙΕΣ	ΥΠ.ΕΝ
4	ΚΑΣΑΠΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝ.	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	8	ΣΥΚΙΕΣ	
5	ΚΑΙΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡ.		9	ΣΥΚΙΕΣ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α	Χ—1508.42	Υ—240.29
Β	Χ—1484.83	Υ—243.78
Γ	Χ—1488.99	Υ—255.20
Δ	Χ—1483.81	Υ—257.33
Ε	Χ—1485.40	Υ—260.74



ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
Ε=387.72τ.μ.
ΠΟΛΥΚΑΤ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΗΛΙΔΗΣ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ασκούσα καθήκοντα Προϊσταμένης Τμήματος Σχεδίου Πόλης & Κτηματολογίου της Δ/νσης Τ.Υ. Δ. Συκεών
Θεοχαρίδου Κυριακή
Αρχιτέκτονας Μηχανικός
Α' Βαθμού
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1999
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

4	ΚΑΣΑΠΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝ.	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	8	ΣΥΚΙΕΣ
5	ΚΑΪΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡ.		9	ΣΥΚΙΕΣ
6	ΜΠΑΧΛΗΣ ΑΘΑΝ.	ΑΝΔΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	7	ΣΥΚΙΕΣ ΥΠ.ΕΝ
7	ΚΑΦΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	ΑΝΔΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	5	ΣΥΚΙΕΣ
8	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΝ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	1	ΣΥΚΙΕΣ
9	Χ"ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	14	ΣΥΚΙΕΣ
10	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	!	ΣΥΚΙΕΣ
11	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	!	ΣΥΚΙΕΣ
12	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	!	ΣΥΚΙΕΣ
13	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	!	ΣΥΚΙΕΣ
14	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ		ΣΥΚΙΕΣ
15	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΝΔΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ		ΣΥΚΙΕΣ
16	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΝΔΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ		ΣΥΚΙΕΣ

Δ	X—1483.81	Y—257.33
Ε	X—1485.40	Y—260.74
Ζ	X—1477.06	Y—265.37
Η	X—1481.91	Y—270.37
Θ	X—1492.11	Y—263.15
Ι	X—1489.89	Y—258.87
Κ	X—1492.27	Y—257.90
Λ	X—1497.15	Y—256.26
Μ	X—1501.03	Y—255.19
Ν	X—1503.23	Y—254.48
Ξ	X—1509.28	Y—252.87

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

:ΟΣ 1999

Σ

ΚΟΛΛΟΣ

-1450.00 -1400.00 -1350.00 -1300.00

Αριθ. 14094 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων (Ο.Τ. Γ.79) Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29 & 70.

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

3. Το από 18.12.1992 (ΦΕΚ 55Δ΄/3.2.1993) Π. Δ/γμα έγκρισης του Σ.Π. της περιοχής του θέματος.

4. Τις από 17.12.2001 αιτήσεις των Κ. Δούμα & Π. Σακαμπέτη, με την οποία ζητούν κατάργηση της προβλεπόμενης πρασιάς στη βόρεια πλευρά του Ο.Τ. Γ.79.

5. Τις 15 & 43/2002 αποφάσεις του Δ. Σ. του Δήμου Μεσσάτιδος, με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

6. Την 12700/10.10.2002 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α. στο ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7. Το 10/3/18.10.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί επίσης ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση στο Ο.Τ. Γ. 79 του Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων του Δήμου Μεσσάτιδος, που συνίσταται στην κατάργηση της προβλεπόμενης πρασιάς στην βόρεια πλευρά του Ο.Τ. όπως συγκεκριμένα η ρύθμιση αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/1000.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

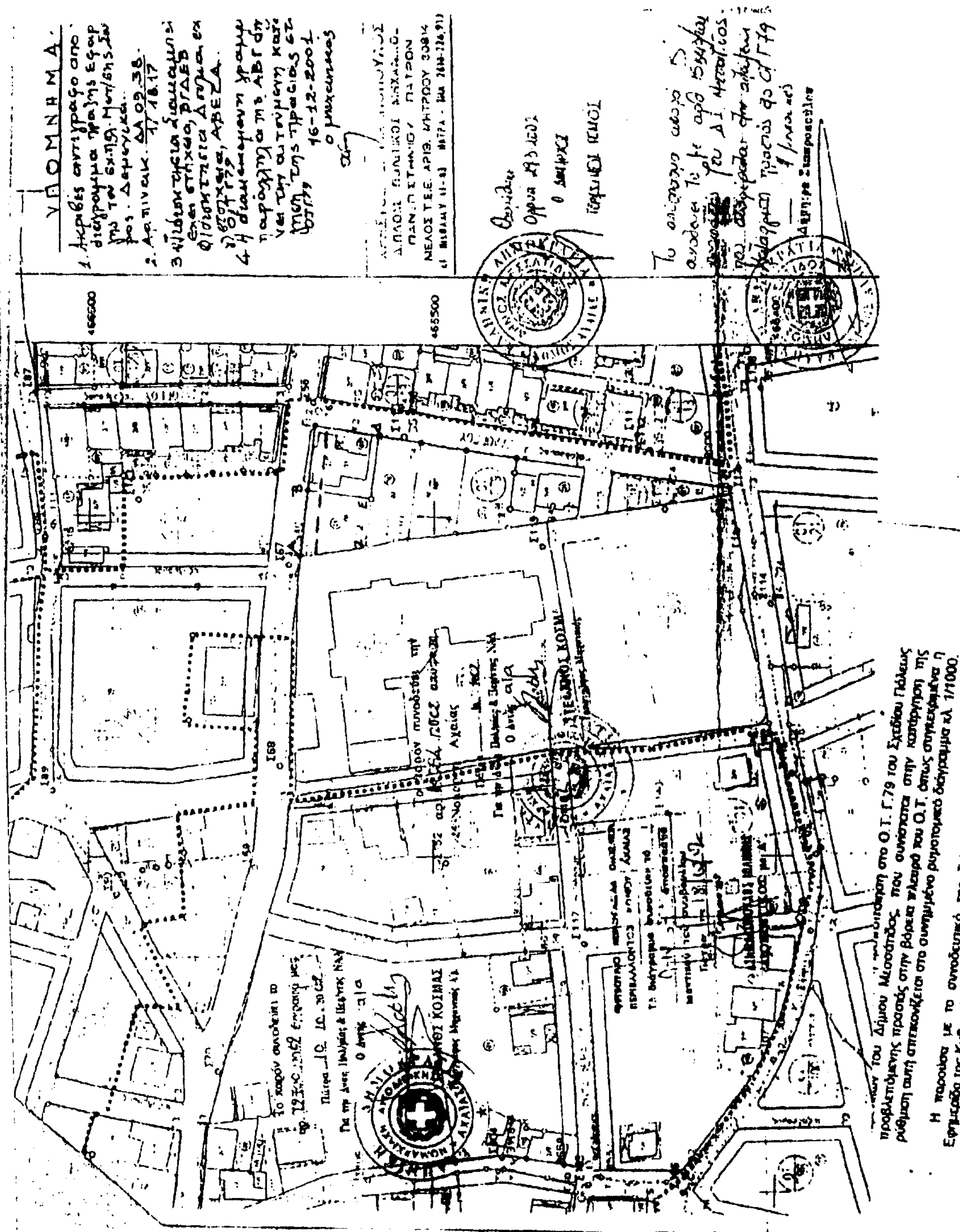
Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

6-NOV-2002 11:55 FROM:GEROPOULOU AIKATERIN 272945 TO:2105238747 P:1/3

Αριθ. 3563 (3)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 203,3 στρ. ως αναδασωτέας, περιοχής Δήμου Κιλελέρ, Ν. Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την 1860/23.3.2001(ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση Γ. Γ. Περιφ. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την 7526/8.10.2002 αναφορά του Δασαρχείου Λάρισας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 203,3 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Πουρνάρι» περιοχής Δ.Δ. Ν. Περιβολίου, Δήμου Κιλελέρ, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την δημόσια δασική έκταση των 203,3 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Πουρνάρι», περιοχής Δ. Δ. Ν. Περιβολιού, Δήμου Κιλελέρ και η οποία ορίζεται:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Λατομείο αδρανών υλικών.

ΔΥΤΙΚΑ: Αγροί και δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Λατομείο,αγροί.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Λάρισας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Οκτωβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέας Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΤΣΙΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	378775	4368800
2	378761	4368927
3	378272	4368937
4	378175	4368709
5	378462	4368709
6	378314	4368257
7	378451	4368370
8	378727	4368626